

**UCHWAŁA NR XXII.219.2020  
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE**

z dnia 27 lipca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Halinów działki numer 293/5  
położonej w Budziskach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz § 4 ust. 1 pkt 9 uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 109, poz. 3448 z dnia 24 czerwca 2011 r.), zmienionej uchwałą Nr XXVI.219.2012 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 26 września 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 8649 z dnia 6 grudnia 2012 r.), Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Pozytywnie opiniuje się propozycję odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Halinów działki nr 293/5 o pow. 0,0400 ha położonej w Budziskach, dla której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr SI1M/00063245/3, za cenę ustaloną w protokole uzgodnień stron.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Halinowie

**Marcin Pietrusiński**

## **Uzasadnienie**

Właściciel działki numer 293/5 w Budziskach wystąpił z wnioskiem o wykupienie przez Gminę Halinów działki numer 293/5.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Budziska, gmina Halinów zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 2 czerwca 2014 r. Nr XLVII.433.2014 działka ewidencyjna numer 293/5 położona w Budziskach przeznaczona jest pod drogę wewnętrzną oznaczoną symbolem 2.KDW.

Stosownie do treści § 4 ust. 1 pkt 9 uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXVI.219.2012 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 26 września 2012 r. Burmistrz Halinowa może odpłatnie nabywać na rzecz Gminy nieruchomości w innych niż wskazane w uchwale uzasadnionych przypadkach po uprzednim uzyskaniu pozytywnej opinii Rady.

Z uwagi na konieczność zapewnienia układu komunikacyjnego oraz planowane inwestycje gminne nabycie wymienionej nieruchomości na cele publiczne jest w pełni uzasadnione.