

Wnoszący petycję:

mieszkańcy i właściciele nieruchomości  
w Kazimierowie i na Mrowiskach  
wg załącznika nr 1.

## PETYCJA

do Rady Miejskiej w Halinowie  
ul. Spółdzielcza 1, 05-074 Halinów

o zwiększenie ochrony obszarów przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną, położonych w pobliżu zakładu  
MBM Meat Food w Kazimierowie, przed hałasem przemysłowym

podstawa prawna: ustawa z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2017 r. poz. 1123)

My, niżej podpisani mieszkańcy Kazimierowa i Mrowisk oraz właściciele tutejszych nieruchomości, zwracamy się do Rady Miejskiej w Halinowie z petycją o zmianę prawa lokalnego - miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wsi Kazimierów w taki sposób, by ochronić tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i zagrodową 23. - 26. MN przed uciążliwym hałasem generowanym przez zakład przemysłowy znajdujący się w obszarze 2.PU (dz. 230/2).

Aktualne zapisy planu są niewystarczające. Uciążliwy hałas przemysłowy, generowany głównie przez chłodnie, od kilku lat ustawicznie się zwiększa i nie jest ograniczony do obszaru 2.PU.

Wnioskujemy o:

- wprowadzenie dla obszaru 2.PU wymogu stosowania skutecznych osłon akustycznych dla wszystkich urządzeń emitujących hałas,
- ustalenie dla obszaru 2.PU dopuszczalnych norm hałasu jak dla terenów zagospodarowanych pod zabudowę mieszkaniową - zgodnie z art. 114 ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska - jako że zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa jest dominującym rodzajem zabudowy zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów,
- wytyczenie strefy ochronnej w formie pasa zieleni wysokiej wzdłuż granicy strefy przemysłowo-usługowej i strefy mieszkaniowej.

W związku z rozpoczęciem przez Radę Miejską w Halinowie procedury planistycznej, zmierzającej do sporządzenia odrębnego planu miejscowego dla działki 212/9 w Kazimierowie (obecnie obszar 26.MN), wnioskujemy o uwzględnienie postulatów niniejszej petycji również przy uchwalaniu tego planu miejscowego, w szczególności przez powstrzymanie się od zmiany przeznaczenia tego obszaru na przemysłowy lub usługowy oraz o zmianę jego przeznaczenia na zieleni urządzonej w celu stworzenia strefy ochronnej złożonej z drzew wysokich.

Zwracamy uwagę, że hałas przemysłowy emitowany z obszaru 2.PU znacząco obniża komfort życia w okolicy i jest odczuwalny nawet na sąsiednich Mrowiskach. Obniża też znacznie wartość działek budowlanych na przyległych obszarach MN. Powoduje, że działki te przestają być atrakcyjne dla budownictwa mieszkaniowego, co będzie stwarzać presję na lokowanie tam usług, powodując w rezultacie stopniowe wypieranie funkcji mieszkaniowej przez funkcję przemysłowo-usługową. To zaś byłoby sprzeczne z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów.

Wskazujemy jako reprezentanta wnoszących niniejszą petycję.